

Communiqué de presse

Pramex International conseille le Groupe SOCOTEC dans l'acquisition d'ENERGIO

Paris, le 27 février 2025

Pramex International a conseillé le groupe français SOCOTEC, leader international de la gestion des risques et du conseil technique dans la construction, l'immobilier et les infrastructures, dans le cadre de l'acquisition, via sa filiale SOCOTEC Immobilier Durable, du bureau d'études thermiques ENERGIO.

Fondé en 2005 et basé à Tours avec une antenne à Bordeaux, ENERGIO est un bureau d'études thermiques indépendant qui accompagne les gestionnaires de patrimoine et les collectivités territoriales dans leurs défis énergétiques et environnementaux. Ses services couvrent notamment les audits énergétiques (pour des bâtiments résidentiels, tertiaires et industriels), l'assistance à maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre (pour des projets de rénovation énergétique et de construction), les bilans carbone (incluant des études d'opportunité pour les énergies renouvelables et la gestion des îlots de chaleur urbains) et la gestion de l'énergie (accompagnement des projets liés au décret tertiaire et aux plans climat-air-énergie territoriaux). ENERGIO est reconnu au niveau national pour ses qualifications et son engagement en matière de responsabilité sociétale et environnementale.

Grâce à l'acquisition d'ENERGIO, SOCOTEC poursuit sa stratégie de croissance externe visant à créer la référence dans les domaines du conseil et de l'ingénierie spécialisée du bâtiment sur le marché français. ENERGIO rejoint SOCOTEC Immobilier Durable, première filiale d'un acteur du Testing Inspection Certification 100 % dédiée au développement durable pour les secteurs de la construction et de l'immobilier. Cette structure mise en place par le Groupe SOCOTEC vise à être un acteur engagé auprès de l'ensemble des parties prenantes de la filière : investisseurs, gestionnaires de patrimoine immobilier des secteurs public ou privé, responsables de sites, directions immobilières, foncières, property managers, administrateurs de biens, etc., tout au long du cycle de vie du bâti.

Conseil de l'opération :

Acquéreur : **SOCOTEC** – Hervé Montjotin, Franck Pettex, Minh-Trong Nguyen, Cédrik Gallien et Marouane El Bouami

Conseil M&A acquéreur : **Pramex International** – Jérôme Dupas, Jean-Christophe Hornecker, Qenty Chuquipul et Sébastien Biais

Avocat acquéreur et Auditeur juridique : **Levine Keszler** – Nicolas de Courtivron et Pierre Treille

Auditeur financier : **Mortier & Co** – Lucas Reynier, Maxime Ricard et Tom Ronot

Auditeur fiscal : **Nova Partners** – Agnès Lieutier, Marie Buffe et Mathieu Saintagne

Cédant : **ENERGIO** – Frédéric Miniou

Avocat cédant : **Le Cercle Avocats** – Eric Evreux et Maria Spassova

À propos de Pramex International

Pramex International, entreprise du Groupe BPCE, est le leader français du conseil en implantation internationale dédié aux entreprises de tailles moyenne et intermédiaire.

A travers son activité Corporate Finance, Pramex International accompagne les entreprises sur les opérations de haut de bilan en s'appuyant sur deux piliers forts :

- A Paris, une équipe de dix professionnels dans le conseil en fusions-acquisitions, travaillant étroitement avec ses consultants en régions françaises, au plus proche des entreprises, qui bénéficient de la connaissance des tissus économiques régionaux transmise par le réseau des banques du Groupe,*
- Dans 13 pays, un réseau opérationnel intégré de 17 bureaux composé de consultants multiculturels spécialisés sur les différents métiers du développement des entreprises Small & Mid Caps.*

Les professionnels de Pramex International s'appuient sur un savoir-faire unique proposant des solutions à chaque phase d'un développement international, depuis la définition de la stratégie jusqu'à sa mise en œuvre opérationnelle et ce, dans la durée, clé de la réussite.

À propos du Groupe BPCE

Le Groupe BPCE est le deuxième acteur bancaire en France et quatrième en Europe. Avec 100 000 collaborateurs, il est au service de 35 millions de clients dans le monde, particuliers, professionnels, entreprises, investisseurs et collectivités locales. Il est présent dans la banque de proximité et l'assurance en France avec ses deux grands réseaux Banque Populaire et Caisse d'Epargne ainsi que la Banque Palatine et Oney. Il déploie également au niveau mondial les métiers de gestion d'actifs et de fortune, avec Natixis Investment Managers, et de banque de grande clientèle avec Natixis Corporate & Investment Banking. La solidité financière du Groupe est reconnue par quatre agences de notation financière avec les notes LT de rang senior préféré suivantes : Moody's (A1, perspective stable), Standard & Poor's (A+, perspective stable), Fitch (A+, perspective stable) et R&I (A+, perspective stable).

Contact presse Groupe BPCE

Christophe Gilbert
christophe.gilbert@bpce.fr

Contact presse Pramex International

Jérôme Dupas
Managing Director Corporate Finance : +33 (0)1 72 69 44 68
jerome.dupas@pramex.com

www.pramex.com



Transactions récentes conseillées par Pramex International

Ingénierie du bâtiment PRAMEX INTERNATIONAL A conseillé SOCOTEC Acquisition de Energio Economies & Gestion d'énergie	Logiciel de gestion des achats PRAMEX INTERNATIONAL A conseillé 2 entrepreneurs Acquisition de CROP & CO Organisations Achats Performantes	Fromagerie PRAMEX INTERNATIONAL A conseillé rians Acquisition de Hudson Valley Creamery	Travaux publics PRAMEX INTERNATIONAL A conseillé LAGADEC TP TRAVAUX PUBLICS KERLEROUX David TP Cession à un groupe français de PME
Matériaux techniques et consommables médicaux PRAMEX INTERNATIONAL A conseillé ADDEV MATERIALS Acquisition de ATL Corp Printing and Converting	Pièces de transmission PRAMEX INTERNATIONAL A conseillé ROLLAKIN Acquisition de simply bearings WE STOCK IT	Ingénierie du bâtiment PRAMEX INTERNATIONAL A conseillé SOCOTEC Acquisition de ALHYANGE Ingénierie architecturale et éditoriale	Ingénierie du bâtiment PRAMEX INTERNATIONAL A conseillé SOCOTEC Acquisition de bssi